



ZMLUVA O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K POHLĀDÁVKE Z ÚČTU č. 225410-2014

Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.

Štefánikova 27, 814 99 Bratislava

zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia zo dňa 27.11.2012:

Ing. Jozef Gašparík, zamestnanec banky a

Ing. Mikuláš Žáčok, zamestnanec banky

IČO: 00 682 420

IČ DPH: SK2020804478

CID: SK95BAN70000000012

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3010/B
(ďalej len „záložný veriteľ“ alebo „poddlžník“)

a

Obec Malá Čalomija

sídlo: Malá Čalomija 46, 991 08 Lesenice

zastúpený: Miroslav Hlačok, starosta

IČO: 00 647 403

DIČ: 2021173363

bankové spojenie: č. účtu SK60 0200 0000 0000 1082 9402, vedený vo VÚB, a.s.
(ďalej len „klient“)

- číslo bežného účtu na vyplatenie nenávratného finančného príspevku (dotačný účet),
vedeného v Záručnej banke, nahláseného Pôdohospodárskej platobnej agentúre za účelom
vyplatenia nenávratného finančného príspevku (ďalej aj „číslo účtu na vyplatenie NFP“):

SK54 3000 0000 0000 0022 2105

(ďalej len „záložca“)

uzatvárajú

podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov túto zmluvu o zriadení záložného práva k pohľadávke:

Článok I.

Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva k budúcej pohľadávke záložcu, ktorá je špecifikovaná v bode 1.2. tejto zmluvy na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa vo výške istiny 20 268,07 Eur (slovom: dvadsaťtisícdivstošesť desiatosem eur sedem centov), t. j. úrokov a ostatného príslušenstva z Úverovej zmluvy č. 225410-2014 zo dňa 30. júl 2014 uzatvorenej medzi záložným veriteľom a záložcom v znení jej prípadných neskorších dodatkov (ďalej len „úverová zmluva“ a len „zabezpečovaná pohľadávka“). Súčasťou zabezpečovanej pohľadávky sú aj akékoľvek pohľadávky záložného veriteľa, ktoré vzniknú záložnému veriteľovi v súvislosti so záložným právom zriadeným podľa tejto zmluvy.

Za zabezpečovanú pohľadávku považujú zmluvné strany aj pohľadávku záložného veriteľa voči záložcovi na úhradu nákladov vzniknutých v súvislosti so záložným právom v zmysle tejto zmluvy a pohľadávku na vrátenie dlžnej sumy istiny, úrokov a iného príslušenstva, ktorá vznikne záložnému veriteľovi po prípadnom odstúpení od Úverovej zmluvy, resp. zmene Úverovej zmluvy dodatkom alebo vyhlásení Úverovej zmluvy súdom za neplatnú.

- 1.2. Záložca je výhradným veriteľom budúcej pohľadávky z účtu na vyplatenie NFP č. SK54 3000 0000 0000 0022 2105, ktorého je majiteľom a ktorý je vedený u záložného veriteľa a poddlžníka v jednej osobe v zmysle Zmluvy o bežnom účte na vyplatenie podpory (dotačný účet) uzavretej dňa 17.03.2014. V prospech tohto účtu poskytne Pôdohospodárska platobná agentúra nenávratný finančný príspevok v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 4800044 zo dňa 11.12.2013 na financovanie oprávnených výdavkov projektu klienta s názvom: „Obnova a rozvoj obce Malá Čalomija“ – Drevený altánok typu 1, Drevený altánok typu 2, Verejná priestranosť a verejná zeleň, do výšky 20 268,07 Eur. (ďalej len „založená pohľadávka“).
Záložca sa zaväzuje, že počas trvania úverového vzťahu vyplývajúceho z Úverovej zmluvy nebude bez predchádzajúceho písomného súhlasu Záručnej banky disponovať s účtom na vyplatenie NFP č. SK54 3000 0000 0000 0022 2105 vedeným v Záručnej banke.
- 1.3. Záložca dáva touto zmluvou do zálohu svoju pohľadávku voči poddlžníkovi, ktorá je špecifikovaná v bode 1.2. tejto zmluvy na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa uvedenej v bode 1.1. tejto zmluvy a zriaďuje týmto záložné právo v prospech záložného veriteľa. Záložný veriteľ toto záložné právo prijíma.
- 1.4. Záložca vyhlasuje, že na založenej pohľadávke neviaznu záložné práva iných záložných veriteľov a nevzťahujú sa na ňu ani iné práva tretích osôb.

Článok II. Práva a povinnosti záložcu

- 2.1. Záložca sa zaväzuje uhradiť záložnému veriteľovi všetky účelne vynaložené náklady spojené s výkonom záložného práva začatého na základe tejto zmluvy, a to do 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.
- 2.2. V prípade, ak sa zníži hodnota založenej pohľadávky alebo ak sa založená pohľadávka stane nevymáhateľnou, záložca sa zaväzuje na základe výzvy záložného veriteľa a v lehote uvedenej vo výzve podľa jeho pokynov doplniť zabezpečenie zabezpečovanej pohľadávky uvedenej v bode 1.1. tejto zmluvy. Ak záložca nedoplní zabezpečenie podľa predchádzajúcej vety, má záložný veriteľ právo požadovať od záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10,0 % zo zabezpečovanej pohľadávky.
- 2.3. Záložca sa zaväzuje nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa záloh na iného nadobúdateľa, ani iným spôsobom nakladať so zálohom.
- 2.4. Záložca sa zaväzuje, že počas trvania záložného práva na základe tejto zmluvy nebude disponovať so založenou pohľadávkou (postúpenie a pod.), ani ju nezaťaží záložným právom v prospech tretej osoby, ani nezmení, resp. nezruší uvedený účet na úhradu platieb.
- 2.5. V prípade, že záložca poruší svoju zmluvnú povinnosť ustanovenú v bode 2.4. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,0 % zo zabezpečovanej pohľadávky. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo záložného veriteľa na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta.
- 2.6. V prípade, ak sa vyhlásenie záložcu uvedené v bode 1.4. tejto zmluvy ukáže ako nepravdivé, považuje sa to za porušenie zmluvných povinností záložcu a záložca je v takom prípade povinný zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu podľa bodu 2.5. tejto zmluvy.